



Asnieres-sur-seine, Appartement, F3



Info sur le vendeur

Nom:	M. TLILI
Nom de l'agence:	ACTE-IMMO
Type de service:	vente et location immobiliere
Téléphone:	01.48.43.49.77
Site web:	http://www.acte-immo.net
Region:	Ile-de-france
Departement:	Seine-saint-denis
Ville:	Les Lilas
Code postal:	93260
Adresse:	Rue de L Egalité
A propos de moi:	Diplômé d'état des Professions immobilières, I.C.H au CNAM à Paris 03

01 48 43 49 77

Précisions

Reference Number: RF100104

Description: Dans le meilleur quartier de la ville, a 150 m de la gare BAC-Bécon-Flachat côté Asnières, au 3e étage d'une résidence familiale qui compose:

D'un logement par étage, l'appartement se compose d'une entrée, d'un salon-salle à manger de 34 m², d'une cuisine indépendante, deux chambres, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant.

Le calme, parquet, 2m60 de hauteur sous plafond, exposition Sud-ouest et traversant, possibilité second WC et d'une 3ème chambre, pour les enfants un cour commune close de 1 000 m², Cave 12 m², très bonne distribution, copropriété en parfaitement état, excellent achat.

Travaux, Électricité et revêtements.

Commun

Les biens sont: A vendre



Meublé:	Non
Type de bien:	Appartement
Type logement:	F3
Prix:	715.000 €
Superficie:	94 m2
Cuisine:	Séparée et équipée
Chambre(s):	2
Salle d'eau:	1
Construit en:	1962
Chauffage:	Central gaz
Etage:	3

Localisation

Region:	Ile-de-france
Departement:	Hauts-de-seine
Ville:	Asnieres-sur-seine
Adresse:	18 rue de strasbourg
Code Postal:	92600

Copropriété

Bien en copropriété:	Oui
Nombre de lots:	51
Syndicat en procedure:	Non
Charges / mois:	280 €
Incluant:	Chauffage, Eau froide, Gardien
Nombre d'etage:	7



Informations Complémentaires

Précisions:	Ascenseur, Cave, Digicode, Balcon, Interphone, Gardien, Salle à manger, Séjour, WC séparés
Etat:	A rafraichir
Exposition:	Sud-Ouest
DPE:	308
GSE:	61
Taxe foncière:	1.200 €