Paris 20, Appartement, F4

Info sur le vendeur

Nom:	M. TLILI
Prénom:	..
Nom de l'agence:	ACTE-IMMO
Type de service:	vente et location immobiliere
Téléphone:	+33 (1) 484-3497
Site web:	http://www.acte-immo.net
Region:	Ile-de-france
Departement:	Seine-saint-denis
Ville:	Les Lilas
Code postal:	93260
Adresse:	Rue de L Egalité
A propos de moi:	Diplômé d'état des Professions immobilières, Institut de droit et d'économie appliqués à l'immobilier au C.N.A.M à Paris 03.

Précisions

Référence: RF211320

Description:

Rue Alphonse Penaud, voici un vaste et bel appartement qui comporte en plus les droits pour l'exercice d'une profession libérale,(médecin, dentiste, etc..) il se compose de la façon suivante:

Entrée, dégagement avec placard et WC indépendant, séjour de 39 m² avec coin salle à manger, cuisine indépendante (10 m²) qui jouxte la salle à manger.

Côté nuit, 3 chambres (9 - 12,6 - 13,50 m²) deux salles d'eau, des placards intégrés dans les couloirs.

Les plus: Très bonne distribution, situation géographique, le logement donne entièrement sur la cour (arbres et pelouse) de la copropriété avec des portes-fenêtres à toutes les pièces, le calme absolu.

Parking ou box possible en sus.

Commun

Les biens sont:	A vendre
Meublé:	Non
Type de bien:	Appartement
Type logement:	F4
Prix:	655.000 €
Superficie:	104 m2
Cuisine:	Séparée et équipée
Chambre(s):	3
Salle d'eau:	2
Construit en:	1999
Chauffage:	Individuel electrique

Localisation

Region:	Ile-de-france
Departement:	Paris
Ville:	Paris 20
Adresse:	28 rue alphonse penaud
Code Postal:	75020

Copropriété

Bien en copropriété:	Oui
Nombre de lots:	113
Syndicat en procedure:	Non
Charges / mois:	180 €
Incluant:	Eau froide, Gardien
Nombre d'etage:	5

Informations Complémentaires

Précisions:	Ascenseur, Digicode, Interphone, Gardien, Séjour, WC séparés
Etat:	Bon
Exposition:	Nord, Est
DPE:	190
GSE:	10
Taxe foncière:	1.200 €