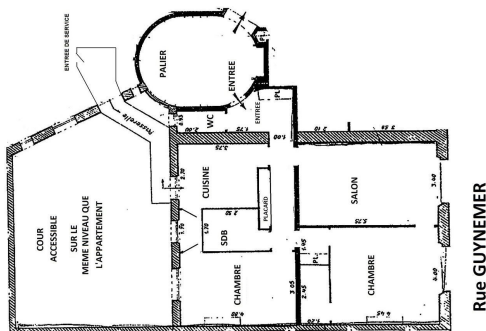




Paris 06, Appartement, F3



Info sur le vendeur

Nom:	M. TLILI
Nom de l'agence:	ACTE-IMMO
Type de service:	vente et location immobiliere
Téléphone:	01.48.43.49.77
Site web:	http://www.acte-immo.net
Region:	Ile-de-france
Departement:	Seine-saint-denis
Ville:	Les Lilas
Code postal:	93260
Adresse:	Rue de L Egalité
A propos de moi:	Diplômé d'état des Professions immobilières, I.C.H au CNAM à Paris 03

01 48 43 49 77

Précisions

Reference Number: RF645865

Description: Rue GUYNEMER - Un appartement de trois pièces face au jardin du Luxembourg, dans un immeuble ancien très bien entretenu. Un salon, deux chambres, une cuisine indépendante, une salle de bains, un WC indépendant et une cave. Belle hauteur sous plafond, le charme et le prestige de l'ancien. A rénover. L'appartement est à rénover, copropriété en très bon état.

Commun

Les biens sont:	A vendre
Meublé:	Non
Type de bien:	Appartement
Type logement:	F3
Prix:	1.300.000 €
Superficie:	88 m2
Cuisine:	Séparée et équipée
Chambre(s):	2
Salle de bains:	1
Construit en:	1940



Chauffage: Individuel gaz
Etage: 1

Localisation

Region: Ile-de-france
Departement: Paris
Ville: Paris 06
Adresse: Rue Guynemer
Code Postal: 75006

Copropriété

Bien en copropriété: Oui
Nombre de lots: 20
Syndicat en procedure: Non
Charges / mois: 280 €
Incluant: Eau froide, Gardien
Nombre d'étage: 6



Informations Complémentaires

Précisions: Ascenseur, Cave,
Digicode, Cheminée,
Gardien, Séjour
Etat: A renover
Exposition: Est
DPE: 335
GSE: 31
Taxe foncière: 1.500 €