



## Maison, Ormesson-sur-marne, 165



### Info sur le vendeur

Nom:	M. TLILI
Prénom:	..
Nom de l'agence:	ACTE-IMMO
Type de service:	vente et location immobiliere
Téléphone:	+33 (1) 484-3497
Site web:	<a href="http://www.acte-immo.net">http://www.acte-immo.net</a>
Region:	Ile-de-france
Departement:	Seine-saint-denis
Ville:	Les Lilas
Code postal:	93260
Adresse:	Rue de L Egalité
A propos de moi:	Diplômé d'état des Professions immobilières, Institut de droit et d'économie appliqués à l'immobilier au C.N.A.M à Paris 03.

### Précisions

Référence: RF135602

Description: Situation géographique privilégiée, Superbe architecture restaurée avec soins, implantée sur 700 m<sup>2</sup> de terrain composée d'un hall d'entrée, séjour double, cuisine indépendante, 6 chambres, 2 salle de bains, 3wc. Sous-sol total, dépendance avec cuisine d'été, vaste garage pour. Une visite s'impose , Attention au coup de cœur !

### Commun

Les biens sont: A vendre  
Type de bien: Maison  
Type logement: F5  
Prix: 960.000 €  
Superficie: 165 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain: 697 m<sup>2</sup>  
Cuisine: Séparée et équipée  
Salle de bains: 2  
Nb niveau du bien: Sous-sol, Rdc, 1er, 2em, Comble





Construit en: 1953  
Nb de parking: 2  
Chauffage: Individuel gaz

## Localisation

Region: Ile-de-france  
Departement: Val-de-marne  
Ville: Ormesson-sur-marne  
Code Postal: 94500

## Informations Complémentaires

Précisions: Tout à L'égout, Non  
Mitoyenne, Cheminée,  
Séjour, Terrasse, WC  
séparés  
Etat: Parfait  
Exposition: Est, Sud  
DPE: 286  
GSE: 28  
Taxe foncière: 1.750 €